

## Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany:

#### Česká pošta, s.p.

Se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1  
Zastoupen: Ing. Martinem Elkánem, generálním ředitelem  
IČO: 47114983  
DIČ: CZ 47114983  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: 133715683/0300  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

dále jako „povinný“ ze služebnosti

a

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Se sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz  
Zastoupen: Daliborem Moukou, místostarostou  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100

dále jako „oprávněný“ ze služebnosti

### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Povinnému přísluší právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví České republiky, mimo jiné též s pozemkem **p.č. st. 2009/1** v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 1222 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „*povinný pozemek*“). Při hospodaření s majetkem státu povinný vykonává v souladu s § 16 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, práva vlastníka.
2. Oprávněný je oprávněn uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k cizímu majetku ve prospěch města na základě ustanovení čl. 7 odst. 17 písm. f) bod 1. obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a dodatků.
3. V rámci stavby „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“, jejímž investorem byl oprávněný a během které byly realizovány stavební objekty SO 08.401 – REKONSTRUKCE A PŘELOŽKY V.O. a SO 09.401 – REKONSTRUKCE A PŘELOŽKY V.O., umístil oprávněný do částí povinného pozemku podzemní kabely NN

pro napájení venkovního osvětlení o délce 17,93 m, podzemní kabely NN pro napájení venkovního osvětlení o délce 26,42 m a podzemní kabely NN pro napájení venkovního osvětlení v délce 36,65 m (dále společně jako „podzemní vedení pro VO“).

## Čl. II.

### Obsah služebnosti inženýrské sítě

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného, jako vlastníka podzemních vedení pro VO popsaných v čl. I. odst. 3 této smlouvy, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného mít umístěno, provozovat, udržovat a odstranit podzemní vedení pro VO na částech povinného pozemku v rozsahu dle geometrického plánu č. 1946-257f/2014 ověřeného Ing. Věrou Raisovou dne 14. 12. 2014 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dne 17. 12. 2014 pod číslem PGP-2886/2014-807. Stejnopis geometrického plánu je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.
2. Oprávněný právo odpovídající této služebnosti inženýrské sítě ve svůj prospěch přijímá a povinný se zavazuje výkon tohoto práva strpět.
3. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou a vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

## Čl. III.

### Úplata za zřízení služebnosti inženýrské sítě

1. Služebnost inženýrské sítě uvedená v čl. II. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 42 120,00 Kč včetně DPH stanovenou na základě znaleckého posudku č. 2247-05/15 zpracovaného Ing. Oldřichem Tobolou dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, dne 5. 1. 2015.
2. Úplatu za zřízení služebnosti inženýrské sítě uhradí oprávněný povinnému bezhotovostní úhradou na účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury – daňového dokladu vystavené povinným nejdříve den následující po dni podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Splatnost faktury je 30 dní ode dne vystavení faktury – daňového dokladu. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy.
3. Náklady spojené s vkladem práva z této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

## Čl. IV

### Povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný se zavazuje oznámit povinnému potřebu vstupu na povinný pozemek minimálně 2 dny předem, s výjimkou mimořádných událostí, které vyžadují okamžitý zásah.

E. 602

2. Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě uvede vždy předmětnou část povinného pozemku do původního stavu na vlastní náklady, a to nejpozději do 30 dnů od ukončení uvedených činností.
3. Oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek povinného a uhradit povinnému škodu na povinném pozemku vzniklou v souvislosti s výkonem práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě.

## **Čl. V.**

### **Nabytí práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě**

1. Právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě nabude oprávněný vkladem práva z této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě podá oprávněný. Oprávněný je povinen povinného o podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Do doby rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány. Pokud by Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zastavil či návrh zamítnul, zavazují se strany, že odstraní vady, pro které nebyl vklad proveden, a podají návrh znovu.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží strana oprávněná, dvě vyhotovení strana povinná a jedno vyhotovení bude předáno spolu s návrhem na vklad práva odpovídajícímu služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

## **VII.**

### **Doložka**

Doložka platnosti právního jednání obce dle § 41 zákona č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

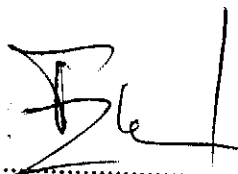
O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo městského obvodu usnesením č. 0084/ZMOB1418/3/15 ze dne 26. 2. 2015.

Příloha: stejnopis geometrického plánu č. 1946-257f/2014 vyhotovený společností R&M GEODATA s.r.o. a ověřený Ing. Věrou Raisovou dne 18. 12. 2014

Datum: 30 -03- 2015

Místo: PRAHA

Za povinného:



Ing. Martin Břikán

generální ředitel

Česká pošta, s.p.

Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4

225 99 Praha 1

IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983

Datum: - 2 -03- 2015

Místo: Ostrava

Za oprávněného:

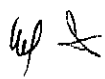


Dalibor Mouka

místostarosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu  
52



VÝKAZ DOSAVALNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ


Dosavalní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	GI přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
		ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>			
st.2009/1										st.2009/1		1222		

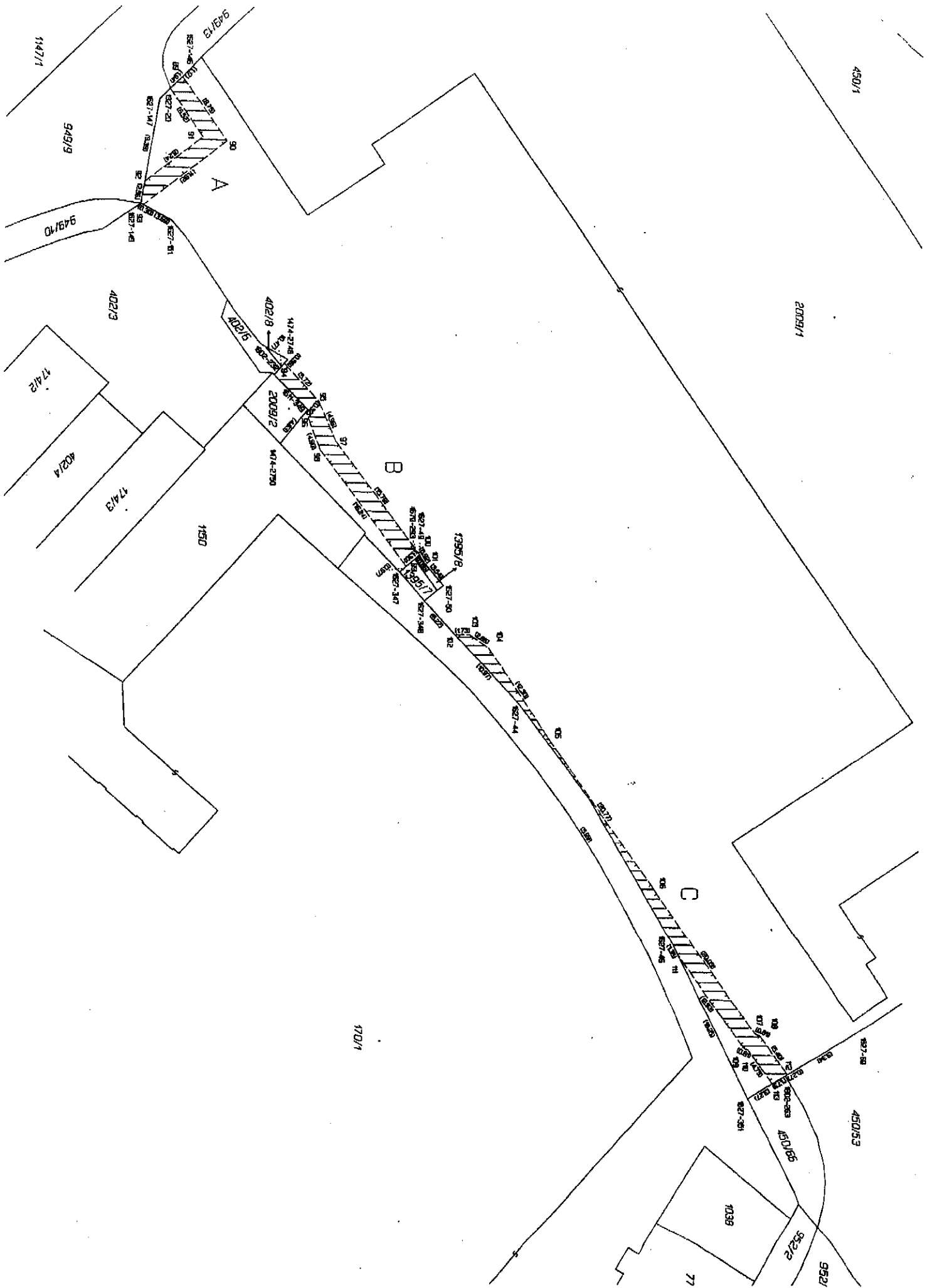
Druh věcného břemene: dle listiny

Dopravný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kod kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kod kv.	Poznámka
k.ú. Přívoz (713767)				
1327-20	471441.56	1099709.30	7	
1474-2748	471411.52	1099669.74	7	
1474-2750	471402.02	1099696.56	7	
1511-349	471409.89	1099693.47	4	
1627-44	471372.56	1099669.14	3	
1627-46	471345.86	1099651.57	3	
1627-49	471389.59	1099660.83	3	
1627-50	471386.24	1099677.98	3	
1627-59	471335.93	1099630.85	3	
1627-146	471443.85	1099707.09	3	
1627-147	471440.48	1099710.49	7	
1627-149	471428.71	1099712.51	3	
1627-151	471426.85	1099708.97	3	
1627-347	471387.76	1099682.98	3	
1627-348	471384.53	1099680.15	3	
1627-351	471328.21	1099643.05	3	
1670-293	471389.23	1099681.29	3	
1802-232	471410.73	1099696.44	7	
1802-263	471330.85	1099638.81	3	
89	471443.03	1099707.92	7	nestabilizováno
90	471435.90	1099702.84	3	nestabilizováno
91	471436.30	1099705.98	3	nestabilizováno
92	471431.23	1099712.08	7	nestabilizováno
93	471428.57	1099712.24	3	nestabilizováno
94	471411.08	1099696.13	7	nestabilizováno
95	471406.88	1099692.24	3	nestabilizováno
96	471405.64	1099693.67	7	nestabilizováno
97	471402.33	1099690.25	3	nestabilizováno
98	471401.35	1099692.02	3	nestabilizováno
99	471388.39	1099682.24	3	nestabilizováno
100	471389.73	1099680.74	3	nestabilizováno
101	471388.94	1099680.27	3	nestabilizováno
102	471380.70	1099676.60	3	nestabilizováno
103	471380.70	1099674.87	3	nestabilizováno
104	471379.15	1099672.71	3	nestabilizováno
105	471368.94	1099665.85	3	nestabilizováno
106	471352.07	1099653.73	3	nestabilizováno
107	471335.65	1099642.26	3	nestabilizováno
108	471335.40	1099641.70	3	nestabilizováno
109	471334.05	1099643.58	3	nestabilizováno
110	471333.80	1099643.02	3	nestabilizováno
111	471344.85	1099650.98	3	nestabilizováno
112	471330.99	1099638.58	3	nestabilizováno
113	471329.94	1099640.28	3	nestabilizováno

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: <b>Ing. Věra Raisová</b>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: <b>Ing. Věra Raisová</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1755/98</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1755/98</b>
	Dne: <b>14.12.2014</b> Číslo: <b>323/2014</b>	Dne: <b>18.12.2014</b> Číslo: <b>250/2014</b>
	Naležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: <b>RSM GEO DATA s.r.o.</b> Vrtkovicke 3276/2a, Ostrava IČ 27794962	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.
Číslo plánu: <b>1946-257f/2014</b> Okres: <b>Ostrava-město</b> Obec: <b>Ostrava</b> Kat. území: <b>Přívoz</b> Mapový list: <b>DKM, Bohumín B-9/34</b> Dosavalním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Eva Suknarovská PGP-2886/2014-807 2014.12.17 14:00:24 CET	





R&M GEODATA

Vítkovická 3276/2a

70200 Ostrava

IČ 27794962

### Výkaz výměr a délek věcného břemene

k.ú.Přívov

Číslo geometrického plánu : 1946-257f/2014

břemeno A

Parcelní číslo	LV	výměra (m <sup>2</sup> )	délka osy břemene (m)
st. 2009/1	1222	36	17,93

břemeno B

Parcelní číslo	LV	výměra (m <sup>2</sup> )	délka osy břemene (m)
st. 2009/1	1222	50	26,42

břemeno C

Parcelní číslo	LV	výměra (m <sup>2</sup> )	délka osy břemene (m)
st. 2009/1	1222	76	36,65

**R&M GEODATA S.R.O.**  
Vítkovická 3276/2a  
702 00 Ostrava, Vítkovická Ostrava  
IČ 27794962, DIČ CZ27794962  
Tel: 596618931, 732429382